



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

ZAPYTANIE OFERTOWE

na realizację zadania pn. „Remont konstrukcji oraz remont konserwatorski kościoła
pw. Św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Sierakowicach”

Zatwierdził: Proboszcz ks. Jerzy Pudelko

Rachowice, dnia 25.06.2024 r.

PROBOSZCZ
ks. Jerzy Pudelko
x
ks. Jerzy Pudelko

Rozdział 1

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1.1. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Rzymskokatolicka Parafia pw. Trójcy Świętej
ul. Wiejska 11a
44-156 Rachowice
tel. 502 457 814
e-mail: jppo@poczta.onet.pl

Wskazanie osób i numeru telefonu osoby uprawnionej do komunikowania się z Wykonawcami:

l.p.	imię i nazwisko	nr telefonu	kontakty w sprawie
1	ks. proboszcz Jerzy Pudelko	502 457 814	sprawy merytoryczne
2	Izabela Spyрка (insp. ds. inwestycji w Urzędzie Miejskim w Sośnicowicach)	32 335 86 31	sprawy proceduralne

1.2. Adres strony internetowej, na której opublikowano ogłoszenie oraz udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści zapytania ofertowego oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia:

<https://rachowice.eu/parafia/zpyt-ofert/> zwane dalej stroną internetową prowadzonego postępowania.

1.3. Tryb udzielenia zamówienia

1.3.1 Zamówienie udzielane jest w trybie zapytania ofertowego.

1.3.2 Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny z dołożeniem wszelkich starań w celu uniknięcia konfliktu interesów rozumianego jako brak bezstronności i obiektywności przy wyłanianiu Wykonawcy/ów przedmiotowego zamówienia z zachowaniem zasad równego traktowania wykonawców z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

1.4 Akty prawne, których zapisy mają zastosowanie w stosunku do przedmiotowego zamówienia publicznego

1.4.1 uchwała nr 232/2022 z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków zwana dalej „Uchwałą RM”

1.4.2 Regulamin naboru wniosków o dofinansowanie - edycja 1, zwany dalej Regulaminem – dostępny jest na stronie: <https://www.bgk.pl/programy-i-fundusze/programy/rzadowy-program-odbudowy-zabytkow-edycja-pierwsza/#c28935>.

Rozdział 2

ŹRÓDŁA FINANSOWANIA

2.1. Zadanie będzie finansowane w ramach Rządowego Programu Fundusz Polski Ład: Program Odbudowy Zabytków. Na realizację zadania przyznano dotację z budżetu Gminy Sośnicowice – Uchwała nr II/29/2024 Rady Miejskiej w Sośnicowicach z dnia 19 czerwca 2024 r.

- 2.2. W związku z zakwalifikowaniem inwestycji do otrzymania Promesy inwestycyjnej (dalej: Promesa) ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków i uzyskaniem Wstępnej Promesy (Wstępna Promesa nr RPOZ/2022/2333/PolskiLad) dla postępowania i realizacji mają zastosowanie zapisy wynikające z ww. programu, w tym dotyczące płatności i zapewnienia finansowania inwestycji przez Wykonawcę na czas poprzedzający wypłaty z Promesy na zasadach określonych Promesie i Regulaminie do w/w programu.

Rozdział 3 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 3.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane i prace konserwatorskie przy kościele filialnym pw. Św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Sierakowicach.
- 3.2. Zakres przewidzianych prac obejmie:
- w etapie I: wymianę gontu na dachach sobót, konserwację i impregnację elementów konstrukcji więźby dachowej sobót, remont fundamentów sobót, remont okien i wymiana drzwi przedsionka zakrystii,
 - w etapie II: wymianę gontu na dachach sobót, remont bramki wejściowej ogrodu.
- Zakres robót przewidziany do realizacji w roku 2024 (etap I) oraz w roku 2025 (etap II) precyzują przedmiary robót stanowiące załączniki do zapytania ofertowego.
- 3.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera **załącznik nr 4 do zapytania ofertowego, który zawiera:**
- projekt budowlany
 - przedmiar – zakres na 2024
 - przedmiar – zakres na 2025
 - pozwolenie na budowę Decyzja nr 316/16 z dnia 29 kwietnia 2016 r.,
 - pozwolenie nr 2553/2015 Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków z dnia 27.11.2015 r. oraz decyzja K/1116/2020 z dnia 29.09.2020 r. przedłużająca termin na wykonanie prac do 31.12.2025 r.
- Z uwagi na to, że wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ofercie będzie miało charakter ryczałtowy, Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w dokumentacji projektowej. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Wystąpienie w trakcie realizacji robót nieuwjętych w przedmiarze lub robót w większej ilości w stosunku do przyjętej w przedmiarze nie będzie uprawniało Wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia – jeżeli roboty te ujęte były w dokumentacji projektowej.
- 3.4. Pozostałe obowiązki wynikające z realizacji zamówienia zostały określone we wzorze umowy stanowiącej **załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.**
- 3.5. Kod CPV zamówienia:
- 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
 - 45453100-8 Roboty renowacyjne
 - 50800000-3 Różne usługi w zakresie napraw i konserwacji
- 3.6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 3.7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Rozdział 4

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia: **do 14.11.2025 r., z tym że zakres przewidziany do wykonania w roku 2024 do dnia 29.11.2024 r.**

Rozdział 5

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

- 5.1.** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności zawodowej:
- 5.1.1.** Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że skieruje do realizacji zamówienia zespół kluczowego personelu, składający się z:
- a.** co najmniej jednej osoby, która będzie pełnić funkcję Kierownika budowy w branży konstrukcyjno-budowlanej:
 - posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, których zakres umożliwia mu kierowanie robotami objętymi przedmiotem zamówienia oraz
 - spełniającej wymagania wskazane w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840);
 - posiadającej doświadczenie w pełnieniu na przestrzeni ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert funkcji kierownika budowy przy co najmniej dwóch zadaniach dot. remontu budynków sakralnych zabytkowych drewnianych objętych ochroną konserwatorską (wpisanych do wojewódzkich rejestrów zabytków), o wartości każdego zadania min. 100 000,00 zł
 - b.** co najmniej jednej osoby, która będzie pełnić funkcję Kierownika prac konserwatorskich:
 - posiadającej kwalifikacje zawodowe, o których mowa w art. 37a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840),
 - posiadającej doświadczenie w pełnieniu na przestrzeni ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert funkcji kierownika prac konserwatorskich przy co najmniej dwóch zadaniach dot. remontu budynków sakralnych zabytkowych drewnianych objętych ochroną konserwatorską (wpisanych do wojewódzkich rejestrów zabytków), o wartości każdego zadania min. 100 000,00 zł.
- 5.1.2.** Funkcje Kierownika budowy w branży konstrukcyjno-budowlanej oraz Kierownika prac konserwatorskich może pełnić ta sama osoba.
- 5.2.** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej:
- 5.2.1. posiadania doświadczenia w wykonywaniu podobnych zadań**
Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował bez zastrzeżeń:

- min. dwa oddzielne zamówienia, polegające na wykonaniu remontu na drewnianych budynkach sakralnych zabytkowych objętych ochroną konserwatorską (wpisanych do wojewódzkich rejestrów zabytków), o wartości każdej z robót min. 100 000,00 zł, oraz

- min. dwa oddzielne zamówienia, polegające na remoncie pokrycia dachowego na budynkach sakralnych, zabytkowych objętych ochroną konserwatorską (wpisanych do wojewódzkich rejestrów zabytków) o wartości każdej z robót min. 100 000,00 zł.

Prace winny być wykonane „bez uwag/zastrzeżeń” (do oferty należy załączyć załącznik nr 5).

Dla potwierdzenia powyższego warunku należy dołączyć podpisane protokoły odbioru prac z udziałem przedstawiciela Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zamawiający w przypadku niejednoznacznych dokumentów potwierdzających w/w warunki, zastrzega sobie prawo potwierdzenia niniejszych informacji u osób/instytucji, dla których Wykonawca realizował te zadania. W przypadku jeśli Zamawiającemu nie uda się potwierdzić w odpowiednim terminie (do 7 dni od dnia upływu składania ofert) przedstawionych dokumentów przez Wykonawcę, niezależnie od przyczyn z powodu których to potwierdzenie nie nastąpiło, Zamawiający taką ofertę Wykonawcy odrzuci, jako ofertę niespełniającą warunku udziału w niniejszym postępowaniu zakupowym.

5.3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wezmą udział w wizji lokalnej zorganizowanej z uwagi na specyficzny charakter zamówienia, jakim są prace konserwatorskie. Wizja lokalna ma umożliwić zapoznanie się przez Wykonawcę z rzeczywistymi warunkami zamówienia, w celu rzetelnego oszacowania ceny oferty.

5.3.1. **Chęć udziału w wizji lokalnej należy zgłosić Zamawiającemu pocztą elektroniczną na adres e-mail: jppo@poczta.onet.pl do dnia 15 lipca 2024 r.**

5.3.2. Termin i miejsce wizji lokalnej:

a) Miejsce wizji lokalnej: kościół pw. Św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Sierakowicach, ul. Wiejska 2

b) Termin wizji lokalnej: 17 lipca 2024 r., godzina 10:00.

5.3.3. Wizja lokalna może odbyć się z udziałem upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.

5.3.4. Zamawiający informuje, że nie przewiduje zebrania Wykonawców w celu wyjaśniania wątpliwości dotyczących treści zapytania ofertowego, a w trakcie wizji lokalnej nie będzie udzielał odpowiedzi na pytania dotyczące zapytania ofertowego.

5.3.5. Zamawiający informuje, że odbycie wizji lokalnej ma charakter obligatoryjny. Złożenie oferty bez odbycia wizji lokalnej będzie skutkowało odrzuceniem oferty na podstawie ustępu 9.10 pkt 5 zapytania ofertowego.

5.3.6. Z odbycia wizji lokalnej zostanie sporządzony przez Zamawiającego protokół. Protokół ten zostanie podpisany przez przedstawicieli wszystkich potencjalnych Wykonawców, którzy wezmą udział w wizji lokalnej. Protokół będzie stanowił potwierdzenie odbycia wizji lokalnej.

Rozdział 6

PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

6.1. Z niniejszego postępowania wyklucza się:

6.1.1. Wykonawcę, który jest powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a.** uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b.** posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony w innych dokumentach programowych,
- c.** pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d.** pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

6.1.2. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2023 poz. 1497), z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:

- a.** Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę (Dz. U. poz. 835);
- b.** Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę (Dz. U. poz. 835);
- c.** Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę (Dz. U. poz. 835)

Uwaga: Oświadczenia o braku podstaw wykluczania zawiera w swojej treści formularz oferty.

Rozdział 7

INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI

- 7.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z pisemną prośbą o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego, poprzez przesłanie zapytania na pocztą elektroniczną na adres e-mail: ippo@poczta.onet.pl.
- 7.2. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią zapytania ofertowego a treścią udzielonych odpowiedzi jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
- 7.3. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje w formie elektronicznej. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany zapytania ofertowego, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
- 7.4. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na stronie internetowej prowadzonego postępowania <https://rachowice.eu/parafia/zpyt-ofert/>

Rozdział 8

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert przy czym pierwszym dniem związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

Rozdział 9

OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 9.1. Oferta winna być sporządzona wg wzoru formularza oferty (załącznik nr 1 do zapytania ofertowego) w języku polskim.
- 9.2. Każdy z wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe spowoduje podlegać będzie odrzuceniu.
- 9.3. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego.
- 9.4. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
- 9.5. W toku badania ofert Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia, lub złożone oświadczenia lub dokumenty będą niekompletne, zawierać będą błędy lub będą budzić wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub udzielenia wyjaśnień, oferta Wykonawcy podlegać będzie odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny

potwierdzać spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

9.6. Jeżeli Wykonawca wraz z ofertą nie złoży wymaganych pełnomocnictw albo złoży wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający jednokrotnie wezwie do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

9.7. W toku badania ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Złożone przez Wykonawcę wyjaśnienia nie mogą prowadzić do zmiany treści oferty.

9.8. Zamawiający poprawia w ofercie:

- 1) oczywiste omyłki pisarskie;
- 2) oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
- 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty

- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

W przypadku poprawienia omyłki, o której mowa w pkt 3, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na wyrażenie zgody na poprawienie w ofercie omyłki lub zakwestionowanie jej poprawienia. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na poprawienie omyłki.

9.9. Zamawiający informuje, że jeżeli zaoferowana cena lub jej istotne części składowe, będą wydać się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzić będą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub jej istotnych części składowych. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.

9.10. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- 1) została złożona po upływie terminu składania ofert;
- 2) została złożona przez Wykonawcę:
 - a. podlegającego wykluczeniu z postępowania lub
 - b. niespełniającego warunków udziału w postępowaniu;
- 3) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
- 4) jej treść jest niezgodna z treścią zapytania ofertowego;
- 5) została złożona bez odbycia wizji lokalnej, o której mowa w punkcie 5.3. zapytania ofertowego;
- 6) nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi lub organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert określonymi przez Zamawiającego;
- 7) została złożona w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 8) Wykonawca nie udzielił wyjaśnień, nie przedłożył dowodów lub dokonana przez Zamawiającego ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- 9) Wykonawca w wyznaczonym terminie zakwestionował poprawienie omyłki, o której mowa w ust. 9.10. pkt. 3 niniejszego rozdziału;

- 10) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub omyłki, których nie można poprawić;
11) Wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
- 9.11. Po dokonaniu badania złożonych ofert pod względem zgodności z wymaganiami zapytania ofertowego, Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej zgodnie z przyjętymi kryteriami oceny ofert.
- 9.12. Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej zostanie przekazana Wykonawcom, którzy złożyli oferty oraz upubliczniona na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
- 9.13. Zamawiający zastrzega, że może unieważnić postępowanie bez wybrania żadnej oferty bez podania przyczyny.
- 9.14. Informacja o unieważnieniu postępowania zostanie upubliczniona na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
- 9.15. **NA OFERTĘ SKŁADAJĄ SIĘ NASTĘPUJĄCE DOKUMENTY, DO ZŁOŻENIA KTÓRYCH ZOBOWIĄZANY JEST WYKONAWCA:**
- 1) **Formularz Oferty** przygotowany zgodnie ze wzorem podanym w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego;
 - 2) **Wykaz osób** zgodnie z załącznikiem nr 3 do zapytania ofertowego;
 - 3) **Pełnomocnictwo/Pełnomocnictwa dla osoby/osób podpisujących ofertę**, jeżeli oferta jest podpisana przez pełnomocnika (o ile upoważnienie to nie wynika z innych dokumentów dołączonych do oferty). **Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale;**
 - 4) **wykaz robót** zgodnie z załącznikiem nr 5 do zapytania ofertowego.

Rozdział 10

SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT, OTWARCIA OFERT

- 10.1. Miejsce złożenia oferty: Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: Rzymskokatolicka Parafia pw. Trójcy Świętej, ul. Wiejska 11a, 44-156 Rachowice.
- 10.2. Termin złożenia oferty: do dnia 26 lipca 2024 r. do godz. 10:00.
- 10.3. Ofertę można złożyć:
- a) osobiście w siedzibie Zamawiającego – ze względu na specyfikę działania Zamawiającego należy uzgodnić termin pod numerem telefonu 502 457 814;
 - b) za pośrednictwem operatora pocztowego lub pocztą kurierską na adres siedziby Zamawiającego – za moment złożenia oferty uznaje się moment wpływu do Zamawiającego.
- 10.4. Ofertę wraz ze wszystkimi dokumentami należy umieścić w kopercie/opakowaniu i zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej zawartością bez naruszenia zabezpieczeń przed upływem terminu otwarcia ofert. Na kopercie/opakowaniu należy umieścić oznaczenie:
OFERTA NA WYKONANIE ZADANIA:
„Remont konstrukcji oraz remont konserwatorski kościoła pw. Św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Sierakowicach”
Nie otwierać przed 26 lipca 2024 r. godz. 10:15.
- 10.5. Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, tj. w dniu **26 lipca 2024 r. o godz. 10:15.**
- 10.6. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:

- a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
- b) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

Rozdział 11

SPOSÓB OBLICZENIA CENY

- 11.1.** Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym - **załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.**
- 11.2.** Cena oferty zostanie przedstawiona w formie ryczałtu - ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks cywilny (t. j. 2022r., poz. 1360) ten rodzaj wynagrodzenia określa art. 632 §1. „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. § 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.”
- 11.3.** W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z zapytania ofertowego, jak również w niej nieujęte w szczególności będą to koszty: koszty zapewnienia osób nadzorujących roboty ze strony Wykonawcy, wykonania wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych jak również wszelkich innych niezbędnych do wykonania i prawidłowej eksploatacji przedmiotu zamówienia.
- 11.4.** Cena na oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 11.5.** Rozliczenia między zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).
- 11.6.** Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2021, poz. 685), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W ofercie, o której mowa w ust. 1, wykonawca ma obowiązek:
 - a)** poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
 - b)** wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
 - c)** wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
 - d)** wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

Rozdział 12

OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

- 12.1.** Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie kryterium najniższej ceny: kryterium cena oferty – 100%.
- 12.2.** Sposób obliczania kryterium:

$$\text{cena} = \frac{\text{najniższa cena oferowana (brutto)}}{\text{cena ocenianej oferty (brutto)}} \times 100\%$$

- 12.3.** Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty ze względu, iż Wykonawcy złożyli oferty z tą samą ceną, Zamawiający wzywa wykonawców, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.

Rozdział 13

INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

- 13.1.** W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 13.2.** Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

Rozdział 14

INFORMACJE O TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY ORAZ MOŻLIWOŚCI JEJ ZMIANY

- 14.1.** Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym **załącznik nr 2 do zapytania ofertowego**.
- 14.2.** Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

Rozdział 15

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Rzymskokatolicka Parafia pw. Trójcy Świętej w Rachowicach.

Rozdział 16
WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznik nr 1	Formularz Ofertowy
Załącznik nr 2	Wzór umowy
Załącznik nr 3	Wykaz osób
Załącznik nr 4	Opis przedmiotu zamówienia OPZ – przedmiar na rok 2024
Załącznik nr 6	Opis przedmiotu zamówienia OPZ – przedmiar na rok 2025
Załącznik nr 5	Wykaz robót
Załącznik nr 7	Projekt budowlany